

## FIȘA TEHNICĂ A BLOCULUI DE LOCUINȚE

nr.... din .....\*)

\*) Numărul și data înregistrării fișei tehnice la autoritatea administrației publice.

### 1. Identificare generală:

Adresa blocului de locuințe:	B-dul 15 Noiembrie nr. 50B bl.50, cartier/cvartal
Zona climatică:	IV

### 2. Date generale tehnice:

Anul construirii:	1962
Perioada de proiectare:	1960
Tipul proiectului:	tip, re folosibil
Regimul de înălțime:	Pcom+3E
Aria construită(mp):	1076,00 mp
Aria desfășurată spații comerciale parter	255,00 mp
Aria desfășurată intrări casa scarii (1 intrare)	28,00mp
Aria desfășurată etaje curente(mp):	793,00 mp.
Aria desfășurată condominiu / supusa reabilitării	821,00 mp
Aria desfășurată finanțată prin PNRR	821,00 mp
Aria desfășurată totală	1076,00 mp
Aria utilă(mp)	697,85 mp
Nr. total apartamente din care: 2 camere; 3 camere; 4 camere; 5 camere	1scari - 12ap (5x 2camere+7x 3 camere)
Spații cu altă destinație(la parter/ mezanin, după caz):	DA la parter spații comerciale
Număr și tip tronsoane (de capăt, de mijloc):	1 tronsoane/1 scari/ bloc de capat

### 3. Alcătuirea generală constructivă și de arhitectură

Subsol: <input checked="" type="checkbox"/> tehnic vizitabil <input type="checkbox"/> canal termic <input type="checkbox"/> spații cu altă destinație decât cea de locuință
Forma în plan: <input checked="" type="checkbox"/> simetrică <input type="checkbox"/> nesimetrică
Poziția în ansamblu: <input type="checkbox"/> Izolată <input checked="" type="checkbox"/> Cu vecinătăți
Terasa: <input type="checkbox"/> Circulabilă <input checked="" type="checkbox"/> Necirculabilă <input type="checkbox"/> Acoperiș tip șarpantă
Structura anvelopei opace (pereții exteriori): <input checked="" type="checkbox"/> Căramidă plină (37,5 cm); <input type="checkbox"/> Căramidă cu goluri (37,5 cm); <input type="checkbox"/> Panouri mari tristrat beton armat (ba) și BCA (27 cm); <input type="checkbox"/> Panouri mari tristrat beton armat (ba) și vată minerală (vm) (22 cm);  <input type="checkbox"/> Panouri mari tristrat beton armat (ba) și BCA GBN (27 cm); <input type="checkbox"/> Panouri mari tristrat beton armat (ba) și polistiren expandat (polist.) (27 cm); <input type="checkbox"/> Panouri mari tristrat beton armat (ba) și vm (27 cm); <input type="checkbox"/> Panouri mari tristrat beton armat (ba) și BCA (30 cm); <input type="checkbox"/> Alta: .....
Structura de rezistență: - verticală: <input type="checkbox"/> Zidărie simplă; <input type="checkbox"/> Zidărie cu stâlpișori și centuri de beton armat; <input type="checkbox"/> Grinzi și stâlpi de beton armat; x Cadre din beton armat; <input type="checkbox"/> Pereți structurali din beton armat monolit; <input type="checkbox"/> Panouri mari prefabricate; <input type="checkbox"/> Structură mixtă (cadre și pereți structurali); - orizontală:

<input type="checkbox"/> Planșee din beton armat monolit; <input type="checkbox"/> Planșee din beton armat prefabricat.
Instalația interioară de încălzire: <input type="checkbox"/> Sistem de încălzire districtuală; <input type="checkbox"/> Centrală termică de bloc care utilizează: <input type="checkbox"/> gaz metan; <input type="checkbox"/> combustibil lichid (CLU, motorină): <input type="checkbox"/> lemn; <input type="checkbox"/> cărbune; <input checked="" type="checkbox"/> Centrale de apartament (centrale murale cu gaz metan) în proporție de 100% din numărul total de apartamente.

Întocmit  
SC CORES IMPEX SRL

